

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, ой Екатерины Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
	Возмещение Председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов для обработки мощений на з/ гербицидом на сумму				356,00
<b>Содержание подвалов</b>					
2	Дезинсекция (в июле 2021г)		ООО "Гигиена"		4445,50
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Гидравлические испытания системы ЦО	16,30	100 м тр-дов	955,15	15568,95
5	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	31,00	1 щит	708,18	21953,58
	Замена пакетных переключателей на автомат.выключатели 25А: на кв.12,75,76,77	4,00	1шт	370,03	1480,12
	материалы				625,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Установка розеток в РЩ 5п 2эт, 6п 1эт	0,02	100шт	18841,57	376,83
	Установка автоматического выключателя 16А	1,00	1шт	370,03	370,03
	материалы				388,81
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за июль 2021	402,00	кВт*ч	5,24	2106,48
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	57896,35	2894,81
11	Услуги банка				510,72
<b>ИТОГО:</b>					<b>76995,79</b>

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму **76 995,79р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*Л.И.Бетеева*